

Lighthouse Tower / Toren Niko

Onderstaande informatie is een functionele omschrijving van de aanwezige brandveiligheidsinstallatie waarbij delen tekst uit het programma van eisen zijn aangehouden.

Dit is dus geen calamiteiten / ontruimingsplan.

Bewoners informatie.

In de woning

Ieder woning is voorzien van rookmelders conform NEN2555 die het traject tussen de voordeur van de woning en alle verblijfsruimten in de betreffende woning bewaken.

Bij een brand alarm in de woning zullen de geïntegreerde sirenes van de rookmelders af gaan in de woning.

Andere woningen en de brandweer worden niet gealarmeerd.

In de entree/hal van iedere woning zit een luidspreker van de ontruimingsalarminstallatie.



Afbeelding luidspreker.

Bij een brandmelding in een overige ruimte van de Lighthouse Toren wordt u geïnformeerd via de luidspreker.

Overige ruimten van de Lighthouse Toren

Alle andere ruimten in de Lighthouse Tower zijn voorzien van een gecertificeerde brandmeldinstallatie. De centrale gangen tussen de woningen en de trappenhuizen zijn voorzien van rookmelders.



Afbeelding rookmelder.

Op iedere verdieping is een handbrandmelder aanwezig tegen over de liften. In het geval van een brand kunt u de handbrandmelder indrukken om andere te alarmeren.



Afbeelding handbrandmelder.

In het geval van een brand vindt er een gefaseerde ontruiming plaats, waarbij de verdieping onder de brand, de verdieping met de brand en de twee bovenliggende verdiepingen ontruimd worden.

De ontruimingsalarminstallatie bestaat uit een luidspreker in de entree/hal van iedere woning. Bij een brand hoort u het slow whoop geluid gevolgd door een gesproken tekst dat u het pand moet verlaten. Dit is een standaard tekst bericht(in het Nederlands en Engels).

Tevens kan de brandweer, zodra ze aanwezig zijn, vanuit de commandoruimte op de begane grond via de luidsprekers extra informatie of aanwijzingen geven.

De brandmeldinstallatie heeft een rechtstreeks doormelding naar de meldkamer van de brandweer. De brandweer zal dan ook rechtstreeks gealarmeerd worden bij een brand.

Bij een brand zullen de tussendeuren in de gang dicht gaan om rookverspreiding tegen te gaan.

Tijdens de ontruiming kunt u geen gebruik van de liften maken.

U zult via de trappenhuizen moeten vluchten.

De twee trappenhuizen bij de liften zijn voorzien van een overdrukventilatie voor rookbeheersing. Op de deuren naar het trappenhuis staat "HARD DUWEN- trappenhuis kan op overdruk staan.

Sprinklerinstallatie

Het gehele gebouw is voorzien van een gecertificeerde sprinklerinstallatie. Zo ook uw woning.

Dit is een volledig automatische installatie waar geen menselijk handelen voor benodigd is. Een sprinklerkop gaat af op basis van een te hoge omgevingstemperatuur en zal de brand beheersen, mogelijk blussen, maar vooral de locatie van de brand doorgeven aan de hierboven beschreven brandmeldinstallatie. De vervolgstappen zijn gelijk als de situatie hierboven beschreven. Het ontruimingsalarm zal afgaan, de brandweer wordt gewaarschuwd en de benodigde acties zullen worden verricht.



Afbeelding sprinklerkop.

Een sprinklerkop bevat een glaasje wat zeer kwetsbaar is. Blijf hier dus ook vanaf. Er mag niets aan de sprinkler bevestigd worden.

Na het activeren van een sprinklerkop zullen de sprinklerpompen in de kelder aangestuurd worden en de benodigde hoeveelheid water naar de juiste locatie verpompen.