

STAM  DE KONING

VASTGOED EN BOUW

Stam + De Koning Vastgoed en Bouw is een handelsnaam van Stam + De Koning Bouw bv

ASML

Stam + De Koning Bouw bv

Bezoekadres

Dillenburgstraat 25 A
Bedrijfsnummer 7871
5652 AM Eindhoven

Correspondentieadres

Postbus 7050
5605 JB Eindhoven

Telefoon

+31 (0) 40 250 43 00

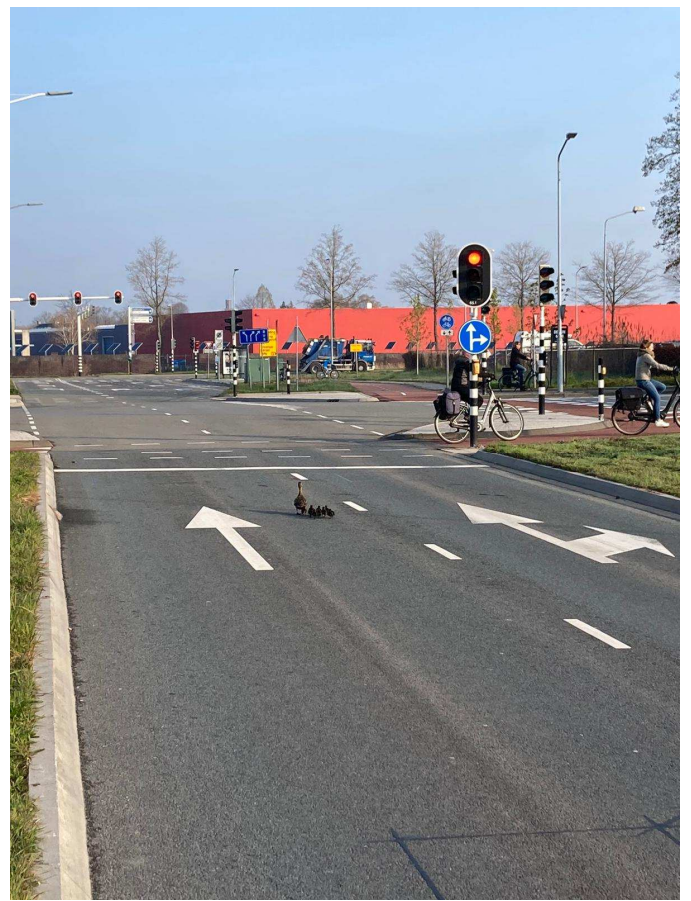
Internet

www.stamendekoning.nl



3 juli 2021

ASML gebouw 3 is het nieuw te bouwen poortgebouw bij het hoofdkantoor. Dit gebouw past bij de duurzame toekomstambitie van ASML, het gebouwontwerp is vooruitstrevend waarbij duurzaamheid een centrale rol speelt. Het gaat om een duurzame nieuwbouw waarmee een prettige en gezonde werkomgeving geboden wordt voor nu en in de toekomst. Het gebouwontwerp, van maar liefst 32.000 M2, heeft een BREEAM Excellent en WELL GOLD duurzaamheidsniveau. Hierbij draait het niet alleen om energiebesparing maar ook om het creëren van een optimale gezondheid in het pand.



ASML gebouw 3 BREEAM-NL **** & WELL gecertificeerd

Veilig werken Bij VolkerWessels werken we veilig of we werken niet!

Aan het eind van de werkdag weer veilig en gezond naar huis. Een logische wens die helaas niet altijd zo vanzelfsprekend is. Want hoewel het met de kennis, de persoonlijke beschermingsmiddelen (PBM's) en veiligheidsmaatregelen meestal wel goed zit, kan een kleine onoplettendheid toch grote gevolgen hebben. Daarom besteden we bij VolkerWessels extra aandacht aan bewustzijn en gedrag. Veiligheid is namelijk een manier van werken. WAVE betekent WEES ALERT ! VEILIGHEID EERST !!

Dat geldt ook voor de veiligheid van dieren en planten op de bouwplaats.

Ecologisch werkprotocol bouwplaats

Voor project ASML gebouw 3 is er een ecologisch werkprotocol uitgewerkt. Het werkprotocol vloeit voort uit de ecologische quickscan en is een verplicht onderdeel behorende bij de BREEAM-NL Landgebruik & Ecologie, credit LE 3. Bij uitvoering van het project conform dit ecologisch werkprotocol wordt voldaan aan de voorwaarden die gelden voor de natuurwetgeving.

Effecten op natuurwaarden De conclusie van de quickscan was dat:

- broedende vogels binnen het plangebied mogelijk aanwezig zijn. Voor alle aanwezige (algemene) broedvogels geldt dat zij tijdens het broeden niet mogen worden verstoord.
- Er mogelijk vleermuizen foerageren in de omgeving van het plangebied. Mogelijk gebruiken vleermuizen de weg en bomerij als vliegroute.

Maatregelen voor broedvogels (in het kader van de zorgplicht)

- Tijdens de werkzaamheden Wanneer wordt gewerkt tijdens het broedseizoen, dient wekelijks het plangebied door de uitvoerder te worden gecontroleerd op de aanwezigheid van nesten van broedende vogels of nesten in aanbouw. Deze gegevens dienen te worden vastgelegd in een logboek Graafwerkzaamheden en/of tijdelijke opslag van grond kan het terrein interessant maken voor oeverwaluwen. Om te voorkomen dat de oeverwaluw nestelt in de taluds, dienen deze in het broedseizoen niet steiler gemaakt te worden dan 1:2. Houd het bouwterrein zo schoon en opgeruimd mogelijk om het vestigen van broedgevallen te voorkomen, zorg hierbij dat het afval wekelijks van het terrein wordt gehaald Indien een broedgeval aanwezig is, dient contact opgenomen te worden met de ecooog. Het werk dient stilgelegd te worden of er moet omheen gewerkt worden. Een verstoringsvrije zone moet worden aangehouden waarbinnen gedurende de periode van broed niet gewerkt kan worden. De breedte van deze verstoringsvrije zone dient door een ter zake kundige te worden bepaald

Maatregelen voor vleermuizen (in het kader van de zorgplicht)

- Tijdens de werkzaamheden Verlichting van de bouwplaats tussen zonsondergang en zonsopgang dient enkel de bouwplaats te verlichten. Er moet zorg gedragen worden dat groenstructuren en watergangen in de omgeving van het plangebied zo min mogelijk van extra verlichting te voorzien. Door de armaturen naar beneden te richten worden geen effecten verwacht op langs vliegende en foeragerende vleermuizen

BEWUSTE BOUWERS

OMGEVING, klachten en complimenten:

- Geen meldingen ontvangen t/m januari 2021.

OMGEVING, beperken bouwhinder:

- Geen beperkingen voor de omgeving.

VEILIG, incidenten bouwplaats:

- Geen incidenten t/m januari 2021.
- Dagelijks zijn er verkeersregelaars aanwezig.

MILIEU, milieumaatregelen:

- Energiezuinige bouwketen met LED verlichting.
- Slimme bouwmethode met prefab elementen.
- Water en elektra verbruik wordt maandelijks gemonitord.
- Afval wordt in minimaal 6 fracties gescheiden en gemonitord.
- Bouwmaterieel is allemaal elektrisch, torenkraan, heftruck, manitou en hoogwerkers.

VAKMENSEN/VERZORGD, gezondheidsrisico's:

- Bouwplaatsmedewerkers hebben toolbox instructie gehad over de COVID-19 maatregelen.
- Instructies voor de COVID-19 maatregelen hangen sinds 19 maart in alle bouwketen.
- Dagelijks worden alle bouwketen gereinigd met desinfectiemiddelen.
- Portier loopt dagelijks een ronde om de bouwplaats.
- Bouwplaatsmedewerkers hebben toolbox gehad over alle peilers van Bewuste Bouwers.
- Bouwplaatsmedewerkers hebben toolbox gehad over veiligheid van steigers en valbeveiliging.